



**MODIFICATION DU PLAN MUNICIPAL
AVIS DE PRÉSENTATION PUBLIQUE EN VERTU DE L'ARTICLE 25 DE LA LOI
SUR L'URBANISME**

Le Conseil de la Communauté Régionale de Campbellton a l'intention de modifier le Plan municipal de la Ville, soit l'Arrêté N° M-1.

La modification proposée au Plan municipal vise à changer l'affectation du sol de la parcelle appartenant à 644668 N.B. Inc., située au 9 rue Alexander à Campbellton et portant le NID 50402924. Aux fins du plan municipal, l'utilisation du sol est changée de Services Collectifs à Résidentiel Densité Moyenne.

Le but de ce rezonage vise à permettre l'ajout de 4 unités de logements à l'habitation multifamiliale existante contenant 8 unités de logements.

Une présentation publique de la modification proposée au Plan municipal aura lieu lors de la réunion du Conseil à 18 h 00, le lundi 22 avril 2024, dans la salle du Conseil de la Communauté régionale de Campbellton au 76, rue Water.

Les objections à la modification proposée au Plan municipal pourront être présentées par écrit au Conseil municipal en les envoyant au bureau de la Greffière à l'intérieur de trente (30) jours de la présentation publique.

Conseil de la Communauté régionale de Campbellton

Par : Manon Cloutier, Greffière

julie.caissie@campbellton.org

76, rue Water

Campbellton, N.-B. E3N 1B1



**MUNICIPAL PLAN AMENDMENT
NOTICE OF PUBLIC PRESENTATION PURSUANT TO SECTION 25 OF THE
COMMUNITY PLANNING ACT**

The Council of the Campbellton Regional Community intends to amend the Municipal Plan of the City of Campbellton, being By-law No. M-1.

The proposed amendment to the Municipal Plan will change the land use of the parcel belonging to 644668 N.B. Inc, located at 9, Alexander Street in Campbellton and bearing PID 50402924. For the purpose of the Municipal Plan, the land use is changed from Institutional to Residential Medium Density.

The purpose of this rezoning is to allow the addition of 4 dwelling units to the existing multi-family dwelling containing 8 dwelling units.

A public presentation of the proposed amendment to the Municipal Plan will take place at the Council meeting that will start at 6:00 p.m. on Monday, April 22nd, 2024, in the Council Chamber of the Campbellton Regional Community, 76 Water Street.

Objections to the proposed amendment to the Municipal Plan may be presented in writing to the Council by sending them to the City Clerk's office within thirty (30) days of the public presentation.

Council of the Campbellton Regional Community

By: Manon Cloutier, City Clerk

julie.caissie@campbellton.org

76 Water Street

Campbellton, NB E3N 1B1